

**PLAN ROBÓT REMONTOWYCH WG POSZCZEGÓLNYCH NIERUCHOMOŚCI NA 2026 R.
ADMINISTRACJA NR 1**

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|-------------------------------|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Broniewskiego 24 (III) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Broniewskiego 24 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY | 254 974,58 zł | 75 082,55 zł | 330 057,13 zł | - 114 194,87 zł |
| | Broniewskiego 24 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 67 528,81 zł | 11 413,32 zł | 78 942,13 zł | 78 942,13 zł |
| | Broniewskiego 24 (III) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Broniewskiego 24 (III) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Broniewskiego 24 (III) | termomodernizacja elewacji wejściowej | | | | |
| 3 | Broniewskiego 24 (III) | modernizacja kabin dźwigowych z malowaniem drzwi wewnętrznych | | | | |
| | Broniewskiego 24 (III) | | | | RAZEM | 444 252,00 zł |
| | Broniewskiego 26 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Broniewskiego 26 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 156 491,44 zł | 151 491,11 zł | 307 982,55 zł | 175 587,55 zł |
| | Broniewskiego 26 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 138 955,99 zł | 23 492,28 zł | 162 448,27 zł | 162 448,27 zł |
| | Broniewskiego 26 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Broniewskiego 26 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Broniewskiego 26 (V) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 3 | Broniewskiego 26 (V) | remont chodnika od strony balkonowej (75 m2) | | | | |
| 4 | Broniewskiego 26 (V) | wymiana wodomierzy (262 szt.) | | | | |
| 5 | Broniewskiego 26 (V) | modernizacja poziomej instalacji kanalizacji sanitarnej | | | | |
| | Broniewskiego 26 (V) | | | | RAZEM | 132 395,00 zł |
| | Broniewskiego 26A (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Broniewskiego 26A (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 281 146,58 zł | 63 220,86 zł | 344 367,44 zł | 191 970,44 zł |
| | Broniewskiego 26A (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Broniewskiego 26A (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Broniewskiego 26A (V) | naprawa podestów kl. I i III | | | | |
| 3 | Broniewskiego 26A (V) | wymiana wodomierzy (100 szt.) | | | | |
| 4 | Broniewskiego 26A (V) | remont balkonów i loggii | | | | |
| | Broniewskiego 26A (V) | | | | RAZEM | 152 397,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|-------------------------------|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Broniewskiego 28 (III) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Broniewskiego 28 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY | 158 991,47 zł | 34 822,98 zł | 193 814,45 zł | 96 409,45 zł |
| | Broniewskiego 28 (III) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Broniewskiego 28 (III) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Broniewskiego 28 (III) | remont wiatrołapów na zewnątrz | | | | |
| 3 | Broniewskiego 28 (III) | remont chodnika od strony klatek schodowych (ok. 180 m2) | | | | |
| 4 | Broniewskiego 28 (III) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 5 | Broniewskiego 28 (III) | remont balkonów i loggii | | | | |
| | Broniewskiego 28 (III) | | | | RAZEM | 97 405,00 zł |
| | Broniewskiego 30 (III) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 3,00 zł | | | |
| | Broniewskiego 30 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY | 50 297,94 zł | 59 022,00 zł | 109 319,94 zł | - 152 951,06 zł |
| | Broniewskiego 30 (III) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Broniewskiego 30 (III) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 4 | Broniewskiego 30 (III) | wymiana wodomierzy (60 szt.) | | | | |
| 5 | Broniewskiego 30 (III) | termomodernizacja elewacji wejściowej | | | | |
| | Broniewskiego 30 (III) | | | | RAZEM | 262 271,00 zł |
| | Broniewskiego 32 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Broniewskiego 32 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 412 999,99 zł | 121 665,06 zł | 534 665,05 zł | - 222 984,95 zł |
| | Broniewskiego 32 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 111 649,36 zł | 18 842,95 zł | 130 492,31 zł | 130 492,31 zł |
| | Broniewskiego 32 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Broniewskiego 32 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Broniewskiego 32 (IV) | remont wewnętrznej instalacji wody pożarowej | | | | |
| 3 | Broniewskiego 32 (IV) | remont klatek schodowych | | | | |
| 4 | Broniewskiego 32 (IV) | remont balkonów i loggii | | | | |
| | Broniewskiego 32 (IV) | | | | RAZEM | 757 650,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|-----------------------------|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Broniewskiego 34 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Broniewskiego 34 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 253 610,39 zł | 125 494,20 zł | 379 104,59 zł | - 144 660,41 zł |
| | Broniewskiego 34 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 112 920,53 zł | 19 085,16 zł | 132 005,69 zł | 132 005,69 zł |
| | Broniewskiego 34 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Broniewskiego 34 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Broniewskiego 34 (V) | remont klatek schodowych | | | | |
| 3 | Broniewskiego 34 (V) | remont balkonów i loggii | | | | |
| | Broniewskiego 34 (V) | | | | RAZEM | 523 765,00 zł |
| | Fredry 2 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,97 zł | | | |
| | Fredry 2 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 104 562,04 zł | 64 596,30 zł | 169 158,34 zł | - 248 779,66 zł |
| | Fredry 2 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Fredry 2 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Fredry 2 (V) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 3 | Fredry 2 (V) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| 4 | Fredry 2 (V) | termomodernizacja elewacji wejściowej | | | | |
| | Fredry 2 (V) | | | | RAZEM | 417 938,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|----------------------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Fredry 4 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Fredry 4 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 86 386,18 zł | 100 243,24 zł | 186 629,42 zł | - 28 490,58 zł |
| | Fredry 4 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 90 200,53 zł | 15 245,16 zł | 105 445,69 zł | 105 445,69 zł |
| | Fredry 4 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Fredry 4 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Fredry 4 (IV) | remont chodnika | | | | |
| 3 | Fredry 4 (IV) | modernizacja hydroforni osiedlowej przy ul. Fredry (współfinansowane z bud. Fredry 6, Kaliska 91, Kaliska 93, Kaliska 104, Kaliska 106) | | | | |
| 4 | Fredry 4 (IV) | remont wiatrołapów wewnątrz i na zewnątrz | | | | |
| 5 | Fredry 4 (IV) | wymiana drzwi do zsypów (4 szt.) | | | | |
| 6 | Fredry 4 (IV) | naprawa podestów | | | | |
| 7 | Fredry 4 (IV) | wymiana okienek piwnicznych (3 szt.) | | | | |
| 8 | Fredry 4 (IV) | wymiana pokrycia dachu pergoli śmietnikowej (współfinansowane z bud. Fredry 6) | | | | |
| 9 | Fredry 4 (IV) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 10 | Fredry 4 (IV) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Fredry 4 (IV) | | | | RAZEM | 215 120,00 zł |
| | Fredry 6 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 2,77 zł | | | |
| | Fredry 6 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 460 471,54 zł | 236 416,84 zł | 696 888,38 zł | - 190 797,62 zł |
| | Fredry 6 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 138 582,06 zł | 23 422,00 zł | 162 004,06 zł | 162 004,06 zł |
| | Fredry 6 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Fredry 6 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Fredry 6 (V) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 3 | Fredry 6 (V) | termomodernizacja elewacji wejściowej | | | | |
| 4 | Fredry 6 (V) | wymiana pokrycia dachu pergoli śmietnikowej (współfinansowane z bud. Fredry 4) | | | | |
| 5 | Fredry 6 (V) | modernizacja hydroforni osiedlowej przy ul. Fredry (współfinansowane z bud. Fredry 4, Kaliska 91, Kaliska 93, Kaliska 104, Kaliska 106) | | | | |
| 6 | Fredry 6 (V) | wymiana wodomierzy (284 szt.) | | | | |
| 7 | Fredry 6 (V) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Fredry 6 (V) | | | | RAZEM | 887 686,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIŚ W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|------------------------|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Fredry 8 (VI) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Fredry 8 (VI) | FUNDUSZ REMONTOWY | 183 585,12 zł | 69 645,96 zł | 253 231,08 zł | 196 142,08 zł |
| | Fredry 8 (VI) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Fredry 8 (VI) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Fredry 8 (VI) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 3 | Fredry 8 (VI) | remont pergoli śmietnikowej z wykonaniem przesłony na gabaryty | | | | |
| | Fredry 8 (VI) | | | | RAZEM | 57 089,00 zł |
| | Fredry 10 (VI) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Fredry 10 (VI) | FUNDUSZ REMONTOWY | 314 141,34 zł | 69 645,96 zł | 383 787,30 zł | 276 698,30 zł |
| | Fredry 10 (VI) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Fredry 10 (VI) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Fredry 10 (VI) | remont chodnika | | | | |
| 3 | Fredry 10 (VI) | remont balkonów i loggii | | | | |
| | Fredry 10 (VI) | | | | RAZEM | 107 089,00 zł |
| | Fredry 12 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Fredry 12 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 147 127,91 zł | 57 915,11 zł | 205 043,02 zł | 147 766,02 zł |
| | Fredry 12 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Fredry 12 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Fredry 12 (V) | remont pergoli smietnikowej z wykonaniem przesłony na gabaryty | | | | |
| 3 | Fredry 12 (V) | modernizacja węzła ciepłego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Fredry 12 (V) | remont balkonów i loggii | | | | |
| | Fredry 12 (V) | | | | RAZEM | 57 277,00 zł |
| | Fredry 12A (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,57 zł | | | |
| | Fredry 12A (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 72 365,28 zł | 31 914,21 zł | 104 279,49 zł | 46 822,49 zł |
| | Fredry 12A (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Fredry 12A (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Fredry 12A (IV) | remont chodnika pomiędzy budynkiem a szkołą (180 m2) | | | | |
| 3 | Fredry 12A (IV) | płukanie chemiczne wymienników c.w. i c.o. | | | | |
| | Fredry 12A (IV) | | | | RAZEM | 57 457,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|-----------------------|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Fredry 14 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Fredry 14 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 429 997,01 zł | 100 494,72 zł | 530 491,73 zł | 48 886,73 zł |
| | Fredry 14 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 90 483,66 zł | 15 293,52 zł | 105 777,18 zł | 105 777,18 zł |
| | Fredry 14 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Fredry 14 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Fredry 14 (IV) | remont wewnętrznej instalacji wody pożarowej | | | | |
| 3 | Fredry 14 (IV) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Fredry 14 (IV) | wymiana wodomierzy (196 szt.) | | | | |
| 5 | Fredry 14 (IV) | remont wiatrołapów wewnątrz i na zewnątrz | | | | |
| 6 | Fredry 14 (IV) | wymiana drzwi do zsypów (4 szt.) | | | | |
| 7 | Fredry 14 (IV) | wykonanie chodnika do siłowni plenerowej (ok. 45 m2) | | | | |
| 8 | Fredry 14 (IV) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 9 | Fredry 14 (IV) | wygodzenie miejsca na gabaryty i odpady selektywne | | | | |
| | Fredry 14 (IV) | | | | RAZEM | 481 605,00 zł |
| | Fredry 16 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Fredry 16 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 531 754,33 zł | 147 765,62 zł | 679 519,95 zł | - 65 453,05 zł |
| | Fredry 16 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 135 270,62 zł | 22 862,64 zł | 158 133,26 zł | 158 133,26 zł |
| | Fredry 16 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Fredry 16 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Fredry 16 (V) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 3 | Fredry 16 (V) | remont wiatrołapów na zewnątrz | | | | |
| 4 | Fredry 16 (V) | wymiana drzwi do zsypów (5 szt.) | | | | |
| 5 | Fredry 16 (V) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 6 | Fredry 16 (V) | remont klatek schodowych | | | | |
| | Fredry 16 (V) | | | | RAZEM | 744 973,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|-------------------------|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Fredry 16 A (VI) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,57 zł | | | |
| | Fredry 16 A (VI) | FUNDUSZ REMONTOWY | 317 437,91 zł | 46 745,81 zł | 364 183,72 zł | - 59 718,28 zł |
| | Fredry 16 A (VI) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Fredry 16 A (VI) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Fredry 16 A (VI) | remont klatek schodowych wraz z wiatrołapami | | | | |
| 3 | Fredry 16 A (VI) | płukanie chemiczne wymienników c.w. i c.o. | | | | |
| | Fredry 16 A (VI) | | | | RAZEM | 423 902,00 zł |
| | Fredry 18 (VI) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,97 zł | | | |
| | Fredry 18 (VI) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 269 867,89 zł | 26 602,82 zł | - 243 265,07 zł | - 244 603,07 zł |
| | Fredry 18 (VI) | KREDYT | - 297 874,17 zł | 62 000,00 zł | - 235 874,17 zł | - 235 874,17 zł |
| | Fredry 18 (VI) | FUNDUSZ NIERUCHOMOŚCI OGÓŁEM | - 567 742,06 zł | 88 602,82 zł | - 479 139,24 zł | - 480 477,24 zł |
| | Fredry 18 (VI) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Fredry 18 (VI) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 3 | Fredry 18 (VI) | modernizacja węzła ciepłego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Fredry 18 (VI) | spłata raty kredytu | | | | |
| | Fredry 18 (VI) | | | | RAZEM | 63 338,00 zł |
| | Fredry 18 A (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,57 zł | | | |
| | Fredry 18 A (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 201 805,68 zł | 33 565,34 zł | 235 371,02 zł | 227 064,02 zł |
| | Fredry 18 A (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Fredry 18 A (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Fredry 18 A (IV) | płukanie chemiczne wymienników c.w. i c.o. | | | | |
| 3 | Fredry 18 A (IV) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Fredry 18 A (IV) | | | | RAZEM | 8 307,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|-----------------------------|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Fredry 20 (VI) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,97 zł | | | |
| | Fredry 20 (VI) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 287 579,63 zł | 27 241,00 zł | - 260 338,63 zł | - 333 738,63 zł |
| | Fredry 20 (VI) | KREDYT | - 311 927,26 zł | 62 000,00 zł | - 249 927,26 zł | - 249 927,26 zł |
| | Fredry 20 (VI) | FUNDUSZ NIERUCHOMOŚCI OGÓŁEM | - 599 506,89 zł | 89 241,00 zł | - 510 265,89 zł | - 583 665,89 zł |
| | Fredry 20 (VI) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Fredry 20 (VI) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Fredry 20 (VI) | remont wiatrołapów wewnątrz i na zewnątrz | | | | |
| 3 | Fredry 20 (VI) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Fredry 20 (VI) | splata raty kredytu | | | | |
| 5 | Fredry 20 (VI) | remont pergoli śmietnikowej z wykonaniem przesłony na gabaryty | | | | |
| | Fredry 20 (VI) | | | | RAZEM | 135 400,00 zł |
| | Noakowskiego 55 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Noakowskiego 55 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 374 042,10 zł | 121 717,73 zł | 495 759,83 zł | - 43 732,17 zł |
| | Noakowskiego 55 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 111 735,54 zł | 18 884,88 zł | 130 620,42 zł | 130 620,42 zł |
| | Noakowskiego 55 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Noakowskiego 55 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Noakowskiego 55 (IV) | remont klatek schodowych | | | | |
| 3 | Noakowskiego 55 (IV) | remont wiatrołapów z zewnątrz | | | | |
| 4 | Noakowskiego 55 (IV) | wymiana drzwi do zsyków (4 szt.) | | | | |
| 5 | Noakowskiego 55 (IV) | remont pergoli śmietnikowej z wykonaniem przesłony na gabaryty | | | | |
| 6 | Noakowskiego 55 (IV) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 7 | Noakowskiego 55 (IV) | wymiana wodomierzy (236 szt.) | | | | |
| 8 | Noakowskiego 55 (IV) | remont balkonów i loggii | | | | |
| | Noakowskiego 55 (IV) | | | | RAZEM | 539 492,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|------------------------------|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Noakowskiego 57 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Noakowskiego 57 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 81 696,44 zł | 100 688,01 zł | 18 991,57 zł | 430,57 zł |
| | Noakowskiego 57 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 90 616,31 zł | 15 320,52 zł | 105 936,83 zł | 105 936,83 zł |
| | Noakowskiego 57 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Noakowskiego 57 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Noakowskiego 57 (IV) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 3 | Noakowskiego 57 (IV) | remont balkonów i loggii | | | | |
| | Noakowskiego 57 (IV) | | | | RAZEM | 18 561,00 zł |
| | Noakowskiego 59 (VI) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Noakowskiego 59 (VI) | FUNDUSZ REMONTOWY | 128 869,94 zł | 69 645,96 zł | 198 515,90 zł | 195 886,90 zł |
| | Noakowskiego 59 (VI) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Noakowskiego 59 (VI) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 3 | Noakowskiego 59 (VI) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| | Noakowskiego 59 (VI) | | | | RAZEM | 2 629,00 zł |
| | Zbiegniewskiej 2 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Zbiegniewskiej 2 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 158 110,18 zł | 54 087,66 zł | 212 197,84 zł | 166 774,84 zł |
| | Zbiegniewskiej 2 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Zbiegniewskiej 2 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Zbiegniewskiej 2 (IV) | naprawa podestów (kl. I, II, III) | | | | |
| 3 | Zbiegniewskiej 2 (IV) | wymiana wodomierzy (80 szt.) | | | | |
| 4 | Zbiegniewskiej 2 (IV) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Zbiegniewskiej 2 (IV) | | | | RAZEM | 45 423,00 zł |
| | Zbiegniewskiej 4 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Zbiegniewskiej 4 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 60 782,39 zł | 68 371,56 zł | 129 153,95 zł | - 33 897,05 zł |
| | Zbiegniewskiej 4 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Zbiegniewskiej 4 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Zbiegniewskiej 4 (V) | remont chodnika od strony balkonowej i przedszkola (ok. 200 m2) | | | | |
| 3 | Zbiegniewskiej 4 (V) | budowa miejsc postojowych od strony balkonowej (10 miejsc) | | | | |
| 4 | Zbiegniewskiej 4 (V) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 5 | Zbiegniewskiej 4 (V) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Zbiegniewskiej 4 (V) | | | | RAZEM | 163 051,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIŚ W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|--------------------------------|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Zbiegniewskiej 9 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Zbiegniewskiej 9 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 242 988,95 zł | 58 038,30 zł | 301 027,25 zł | 122 746,25 zł |
| | Zbiegniewskiej 9 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Zbiegniewskiej 9 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Zbiegniewskiej 9 (V) | remont wiatrołapów wewnętrz i na zewnątrz | | | | |
| 3 | Zbiegniewskiej 9 (V) | utwardzenie terenu pod miejsca postojowe ok. 300 m2 | | | | |
| 4 | Zbiegniewskiej 9 (V) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 5 | Zbiegniewskiej 9 (V) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 6 | Zbiegniewskiej 9 (V) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Zbiegniewskiej 9 (V) | | | | RAZEM | 178 281,00 zł |
| | Zbiegniewskiej 10 (III) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Zbiegniewskiej 10 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY | 47 615,79 zł | 39 867,48 zł | 87 483,27 zł | 29 897,27 zł |
| | Zbiegniewskiej 10 (III) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Zbiegniewskiej 10 (III) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Zbiegniewskiej 10 (III) | remont nawierzchni drogi ok. 1000 m2 (współfinansowane z bud. Kaliska 102 i funduszem mienia) | | | | |
| 3 | Zbiegniewskiej 10 (III) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Zbiegniewskiej 10 (III) | wymiana wodomierzy (70 szt.) | | | | |
| 5 | Zbiegniewskiej 10 (III) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 6 | Zbiegniewskiej 10 (III) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Zbiegniewskiej 10 (III) | | | | RAZEM | 57 586,00 zł |
| | Zbiegniewskiej 11 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Zbiegniewskiej 11 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 126 888,15 zł | 58 038,30 zł | 184 926,45 zł | 136 645,45 zł |
| | Zbiegniewskiej 11 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Zbiegniewskiej 11 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Zbiegniewskiej 11 (V) | remont wiatrołapów na zewnątrz | | | | |
| 3 | Zbiegniewskiej 11 (V) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Zbiegniewskiej 11 (V) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 5 | Zbiegniewskiej 11 (V) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Zbiegniewskiej 11 (V) | | | | RAZEM | 48 281,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|-------------------------------|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Zbiegniewskiej 13 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,97 zł | | | |
| | Zbiegniewskiej 13 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 115 648,20 zł | 111 072,07 zł | - 4 576,13 zł | - 34 248,13 zł |
| | Zbiegniewskiej 13 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 89 879,69 zł | 15 190,92 zł | 105 070,61 zł | 105 070,61 zł |
| | Zbiegniewskiej 13 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Zbiegniewskiej 13 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Zbiegniewskiej 13 (IV) | remont wiatrołapów na zewnątrz | | | | |
| 3 | Zbiegniewskiej 13 (IV) | wymiana dolnego odcinka rur spustowych (ok. 2mb - 5 szt) | | | | |
| 4 | Zbiegniewskiej 13 (IV) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 5 | Zbiegniewskiej 13 (IV) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Zbiegniewskiej 13 (IV) | | | | RAZEM | 29 672,00 zł |
| | Zbiegniewskiej 15 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Zbiegniewskiej 15 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 26 349,18 zł | 121 521,69 zł | 147 870,87 zł | 72 884,87 zł |
| | Zbiegniewskiej 15 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 111 602,06 zł | 18 862,32 zł | 130 464,38 zł | 130 464,38 zł |
| | Zbiegniewskiej 15 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Zbiegniewskiej 15 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Zbiegniewskiej 15 (IV) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 3 | Zbiegniewskiej 15 (IV) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury odcinającej) | | | | |
| 4 | Zbiegniewskiej 15 (IV) | budowa miejsc postojowych od strony elewacji wejściowej | | | | |
| 5 | Zbiegniewskiej 15 (IV) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 6 | Zbiegniewskiej 15 (IV) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Zbiegniewskiej 15 (IV) | | | | RAZEM | 74 986,00 zł |
| | Kaliska 76 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Kaliska 76 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 58 384,11 zł | 129 413,41 zł | 187 797,52 zł | 143 575,52 zł |
| | Kaliska 76 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 118 739,69 zł | 20 068,68 zł | 138 808,37 zł | 138 808,37 zł |
| | Kaliska 76 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Kaliska 76 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Kaliska 76 (IV) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 3 | Kaliska 76 (IV) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 4 | Kaliska 76 (IV) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Kaliska 76 (IV) | | | | RAZEM | 44 222,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIŚ W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|--------------------------|---|------------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Kaliska 81 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Kaliska 81 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 149 914,81 zł | 68 346,07 zł | 218 260,88 zł | 28 710,88 zł |
| | Kaliska 81 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Kaliska 81 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Kaliska 81 (V) | termomodernizacja szczytów budynku | | | | |
| 3 | Kaliska 81 (V) | naprawa podestów (kl. I-V) | | | | |
| 4 | Kaliska 81 (V) | modernizacja kanalizacji przy kl. V | | | | |
| 5 | Kaliska 81 (V) | remont chodnika przy pergoli (50 m2) | | | | |
| 6 | Kaliska 81 (V) | wymiana wodomierzy (100 szt.) | | | | |
| | Kaliska 81 (V) | | | | RAZEM | 189 550,00 zł |
| | Kaliska 83 (III) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 2,97 zł | | | |
| | Kaliska 83 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 106 163,72 zł | 151 910,15 zł | 45 746,43 zł | - 602 410,57 zł |
| | Kaliska 83 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 83 022,43 zł | 14 031,96 zł | 97 054,39 zł | 97 054,39 zł |
| | Kaliska 83 (III) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Kaliska 83 (III) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Kaliska 83 (III) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| 3 | Kaliska 83 (III) | modernizacja instalacji wod.-kan. | | | | |
| 4 | Kaliska 83 (III) | remont wewnętrznej instalacji wody pożarowej | | | | |
| | Kaliska 83 (III) | | | | RAZEM | 648 157,00 zł |
| | Kaliska 83 A (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,57 zł | | | |
| | Kaliska 83 A (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 52 103,47 zł | 41 857,96 zł | 93 961,43 zł | - 72 294,57 zł |
| | Kaliska 83 A (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Kaliska 83 A (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Kaliska 83 A (IV) | remont nawierzchni pieszojezdni przed klatkami | | | | |
| 3 | Kaliska 83 A (IV) | remont balkonów i loggii | | | | |
| | Kaliska 83 A (IV) | | | | RAZEM | 166 256,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIŚ W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|------------------------|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Kaliska 87 (II) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,97 zł | | | |
| | Kaliska 87 (II) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 113 205,65 zł | 66 901,67 zł | - 46 303,98 zł | - 81 310,98 zł |
| | Kaliska 87 (II) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 55 176,23 zł | 9 325,56 zł | 64 501,79 zł | 64 501,79 zł |
| | Kaliska 87 (II) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Kaliska 87 (II) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Kaliska 87 (II) | naprawa podestów | | | | |
| 3 | Kaliska 87 (II) | modernizacja kabin dźwigowych z malowaniem drzwi wewnętrznych | | | | |
| | Kaliska 87 (II) | | | | RAZEM | 35 007,00 zł |
| | Kaliska 90 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 2,77 zł | | | |
| | Kaliska 90 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 266 670,74 zł | 189 500,24 zł | 456 170,98 zł | - 725 054,02 zł |
| | Kaliska 90 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 111 035,68 zł | 18 749,04 zł | 129 784,72 zł | 129 784,72 zł |
| | Kaliska 90 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Kaliska 90 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Kaliska 90 (IV) | remont wewnętrznej instalacji wody pożarowej | | | | |
| 3 | Kaliska 90 (IV) | modernizacja węzła ciepłego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Kaliska 90 (IV) | termomodernizacja elewacji wejściowej | | | | |
| | Kaliska 90 (IV) | | | | RAZEM | 1 181 225,00 zł |
| | Kaliska 91 (II) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Kaliska 91 (II) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 105 114,14 zł | 60 994,06 zł | - 44 120,08 zł | - 78 331,08 zł |
| | Kaliska 91 (II) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 55 967,97 zł | 9 465,24 zł | 65 433,21 zł | 65 433,21 zł |
| | Kaliska 91 (II) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Kaliska 91 (II) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Kaliska 91 (II) | remont wiatrołapów wewnątrz i na zewnątrz | | | | |
| 3 | Kaliska 91 (II) | wymiana drzwi do zsyków (2 szt.) | | | | |
| 4 | Kaliska 91 (II) | wymiana rury spustowej od strony klatek schodowych | | | | |
| 5 | Kaliska 91 (II) | modernizacja hydroforni osiedlowej przy ul. Fredry (współfinansowane z bud. Fredry 4, Fredry 6, Kaliska 93, Kaliska 104, Kaliska 106) | | | | |
| | Kaliska 91 (II) | | | | RAZEM | 34 211,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|-------------------------|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Kaliska 93 (III) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Kaliska 93 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY | 38 080,88 zł | 90 908,47 zł | 128 989,35 zł | - 207 283,65 zł |
| | Kaliska 93 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 83 402,08 zł | 14 098,56 zł | 97 500,64 zł | 97 500,64 zł |
| | Kaliska 93 (III) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Kaliska 93 (III) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Kaliska 93 (III) | remont klatek schodowych | | | | |
| 3 | Kaliska 93 (III) | modernizacja hydroforni osiedlowej przy ul. Fredry (współfinansowane z bud. Fredry 4, Fredry 6, Kaliska 91, Kaliska 104, Kaliska 106) | | | | |
| 4 | Kaliska 93 (III) | remont balkonów i loggii | | | | |
| | Kaliska 93 (III) | | | | RAZEM | 336 273,00 zł |
| | Kaliska 94 (II) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,37 zł | | | |
| | Kaliska 94 (II) | FUNDUSZ REMONTOWY | 142 784,68 zł | 20 364,48 zł | 163 149,16 zł | - 27 461,84 zł |
| | Kaliska 94 (II) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Kaliska 94 (II) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Kaliska 94 (II) | termomodernizacja budynku (współfinansowane z funduszu lok. użytkowych) | | | | |
| | Kaliska 94 (II) | | | | RAZEM | 190 611,00 zł |
| | Kaliska 102 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Kaliska 102 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 575 154,42 zł | 120 744,73 zł | 695 899,15 zł | - 18 262,85 zł |
| | Kaliska 102 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 110 857,05 zł | 18 744,32 zł | 129 601,37 zł | 129 601,37 zł |
| | Kaliska 102 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Kaliska 102 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Kaliska 102 (IV) | remont wewnętrznej instalacji wody pożarowej | | | | |
| 3 | Kaliska 102 (IV) | remont nawierzchni drogi ok. 1000 m2 (współfinansowane z bud. Zbiegniewskiej 10 i funduszem mienia) | | | | |
| 4 | Kaliska 102 (IV) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 5 | Kaliska 102 (IV) | remont balkonów i loggii | | | | |
| | Kaliska 102 (IV) | | | | RAZEM | 714 162,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|----------------------------|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Kaliska 104 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Kaliska 104 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 94 473,27 zł | 120 942,90 zł | 26 469,63 zł | 15 080,63 zł |
| | Kaliska 104 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 110 958,09 zł | 18 753,48 zł | 129 711,57 zł | 129 711,57 zł |
| | Kaliska 104 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Kaliska 104 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 3 | Kaliska 104 (IV) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Kaliska 104 (IV) | wymiana dolnych odcinków rur spustowych (dł. ok. 2 mb) | | | | |
| 5 | Kaliska 104 (IV) | modernizacja hydroforni osiedlowej przy ul. Fredry (współfinansowane z bud. Fredry 4, Fredry 6, Kaliska 91, Kaliska 93, Kaliska 106) | | | | |
| | Kaliska 104 (IV) | | | | RAZEM | 11 389,00 zł |
| | Kaliska 106 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Kaliska 106 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 188 869,21 zł | 116 514,99 zł | - 72 354,22 zł | - 80 935,22 zł |
| | Kaliska 106 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 111 374,69 zł | 18 875,64 zł | 130 250,33 zł | 130 250,33 zł |
| | Kaliska 106 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Kaliska 106 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Kaliska 106 (IV) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 3 | Kaliska 106 (IV) | modernizacja hydroforni osiedlowej przy ul. Fredry (współfinansowane z bud. Fredry 4, Fredry 6, Kaliska 91, Kaliska 93, Kaliska 104) | | | | |
| | Kaliska 106 (IV) | | | | RAZEM | 8 581,00 zł |
| | Sienkiewicza 12 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Sienkiewicza 12 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 167 907,02 zł | 68 316,34 zł | 236 223,36 zł | - 122 365,64 zł |
| | Sienkiewicza 12 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Sienkiewicza 12 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Sienkiewicza 12 (V) | remont klatek schodowych | | | | |
| 3 | Sienkiewicza 12 (V) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Sienkiewicza 12 (V) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 5 | Sienkiewicza 12 (V) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Sienkiewicza 12 (V) | | | | RAZEM | 358 589,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIŚ W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|-------------------------------|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Sienkiewicza 14 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 2,00 zł | | | |
| | Sienkiewicza 14 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 63 463,41 zł | 77 197,68 zł | 13 734,27 zł | - 56 371,73 zł |
| | Sienkiewicza 14 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Sienkiewicza 14 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Sienkiewicza 14 (V) | wykonanie chodnika w stronę bud. Gałczyńskiego 13 (45 m2) | | | | |
| 3 | Sienkiewicza 14 (V) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Sienkiewicza 14 (V) | remont chodnika w szczycie budynku i przy kl. V (130 m2) | | | | |
| 5 | Sienkiewicza 14 (V) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Sienkiewicza 14 (V) | | | | RAZEM | 70 106,00 zł |
| | Gałczyńskiego 4 (VI) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,37 zł | | | |
| | Gałczyńskiego 4 (VI) | FUNDUSZ REMONTOWY | 132 626,43 zł | 41 485,39 zł | 174 111,82 zł | 120 666,82 zł |
| | Gałczyńskiego 4 (VI) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Gałczyńskiego 4 (VI) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Gałczyńskiego 4 (VI) | współfinansowanie przebudowy drogi i chodnika ok. 150m2 | | | | |
| 3 | Gałczyńskiego 4 (VI) | wzmocnienie murku przy garażach od strony kl. I | | | | |
| 4 | Gałczyńskiego 4 (VI) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Gałczyńskiego 4 (VI) | | | | RAZEM | 53 445,00 zł |
| | Gałczyńskiego 10 (III) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Gałczyńskiego 10 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY | 335 359,42 zł | 63 135,90 zł | 398 495,32 zł | - 74 938,68 zł |
| | Gałczyńskiego 10 (III) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Gałczyńskiego 10 (III) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Gałczyńskiego 10 (III) | modernizacja instalacji wod.-kan. | | | | |
| 3 | Gałczyńskiego 10 (III) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 4 | Gałczyńskiego 10 (III) | płukanie chemiczne wymienników c.w. i c.o. | | | | |
| 5 | Gałczyńskiego 10 (III) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 6 | Gałczyńskiego 10 (III) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Gałczyńskiego 10 (III) | | | | RAZEM | 473 434,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIŚ W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|-------------------------------|--|------------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Gałczyńskiego 13 (III) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Gałczyńskiego 13 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY | 248 639,01 zł | 90 603,04 zł | 339 242,05 zł | - 111 315,95 zł |
| | Gałczyńskiego 13 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 83 093,43 zł | 14 043,96 zł | 97 137,39 zł | 97 137,39 zł |
| | Gałczyńskiego 13 (III) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Gałczyńskiego 13 (III) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Gałczyńskiego 13 (III) | termomodernizacja elewacji wejściowej | | | | |
| 3 | Gałczyńskiego 13 (III) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Gałczyńskiego 13 (III) | modernizacja przyłącza wodociągowego (wymiana armatury odcinającej) | | | | |
| 5 | Gałczyńskiego 13 (III) | wymiana wodomierzy (144 szt.) | | | | |
| 6 | Gałczyńskiego 13 (III) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| 7 | Gałczyńskiego 13 (III) | modernizacja kabin dźwigowych z malowaniem drzwi wewnętrznych | | | | |
| | Gałczyńskiego 13 (III) | | | | RAZEM | 450 558,00 zł |
| | Gałczyńskiego 15 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 2,07 zł | | | |
| | Gałczyńskiego 15 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 125 578,67 zł | 117 637,77 zł | - 7 940,90 zł | - 86 759,90 zł |
| | Gałczyńskiego 15 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 90 193,58 zł | 15 317,48 zł | 105 511,06 zł | 105 511,06 zł |
| | Gałczyńskiego 15 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Gałczyńskiego 15 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Gałczyńskiego 15 (IV) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 3 | Gałczyńskiego 15 (IV) | wymiana wodomierzy (194 szt.) | | | | |
| 4 | Gałczyńskiego 15 (IV) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| 5 | Gałczyńskiego 15 (IV) | modernizacja kabin dźwigowych z malowaniem drzwi wewnętrznych | | | | |
| | Gałczyńskiego 15 (IV) | | | | RAZEM | 78 819,00 zł |
| | Gałczyńskiego 17 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 2,77 zł | | | |
| | Gałczyńskiego 17 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 107 608,69 zł | 106 982,94 zł | 214 591,63 zł | - 162 657,37 zł |
| | Gałczyńskiego 17 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Gałczyńskiego 17 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Gałczyńskiego 17 (V) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 3 | Gałczyńskiego 17 (V) | wymiana wodomierzy (100 szt.) | | | | |
| 4 | Gałczyńskiego 17 (V) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| 5 | Gałczyńskiego 17 (V) | remont klatek schodowych | | | | |
| | Gałczyńskiego 17 (V) | | | | RAZEM | 377 249,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|----------------------|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Łady 3 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Łady 3 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 101 040,19 zł | 54 215,10 zł | - 46 825,09 zł | - 83 791,09 zł |
| | Łady 3 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Łady 3 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Łady 3 (IV) | termomodernizacja cokołu elewacji wejściowej wraz z wymianą okienek piwnicznych | | | | |
| 3 | Łady 3 (IV) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Łady 3 (IV) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Łady 3 (IV) | | | | RAZEM | 36 966,00 zł |
| | Matejki 5 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Matejki 5 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 28 869,12 zł | 68 337,58 zł | 97 206,70 zł | 24 616,70 zł |
| | Matejki 5 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Matejki 5 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Matejki 5 (V) | termomodernizacja cokołu elewacji wejściowej wraz z wymianą okienek piwnicznych | | | | |
| 3 | Matejki 5 (V) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Matejki 5 (V) | remont pergoli śmietnikowej z wykonaniem przesłony na gabaryty | | | | |
| | Matejki 5 (V) | | | | RAZEM | 72 590,00 zł |
| | Matejki 7 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 2,07 zł | | | |
| | Matejki 7 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 490 167,44 zł | 35 794,68 zł | - 454 372,76 zł | - 455 986,96 zł |
| | Matejki 7 (V) | KREDYT | - 211 494,20 zł | 110 344,80 zł | - 101 149,40 zł | - 101 149,40 zł |
| | Matejki 7 (V) | FUNDUSZ NIERUCHOMOŚCI OGÓŁEM | - 701 661,64 zł | 146 139,68 zł | - 555 522,16 zł | - 557 136,36 zł |
| | Matejki 7 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 112 383,77 zł | 18 994,44 zł | 131 378,21 zł | 131 378,21 zł |
| | Matejki 7 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Matejki 7 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Matejki 7 (V) | spłata raty kredytu | | | | |
| 3 | Matejki 7 (V) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| | Matejki 7 (V) | | | | RAZEM | 111 959,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|------------------------|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Matejki 9 (III) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | |
| | Matejki 9 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 13 116,50 zł | 90 528,07 zł | 77 411,57 zł | - 89 844,43 zł |
| | Matejki 9 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 83 074,26 zł | 14 045,32 zł | 97 119,58 zł | 97 119,58 zł |
| | Matejki 9 (III) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Matejki 9 (III) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Matejki 9 (III) | remont nawierzchni chodnika w kierunku garażu i przy trzepaku | | | | |
| 3 | Matejki 9 (III) | modernizacja węzła ciepłego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 4 | Matejki 9 (III) | malowanie elewacji | | | | |
| | Matejki 9 (III) | | | | RAZEM | 167 256,00 zł |
| | Smólska 4 (III) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,72 zł | | | |
| | Smólska 4 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY | 45 867,44 zł | 38 833,13 zł | 84 700,57 zł | 69 235,57 zł |
| | Smólska 4 (III) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Smólska 4 (III) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Smólska 4 (III) | remont wiatrołapów na zewnątrz | | | | |
| 3 | Smólska 4 (III) | wymiana okienek piwnicznych (4 szt.) | | | | |
| 4 | Smólska 4 (III) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Smólska 4 (III) | | | | RAZEM | 15 465,00 zł |
| | Smólska 6 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,72 zł | | | |
| | Smólska 6 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 163 334,90 zł | 45 346,08 zł | 208 680,98 zł | - 84 879,02 zł |
| | Smólska 6 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Smólska 6 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Smólska 6 (IV) | modernizacja instalacji wod.-kan. | | | | |
| 3 | Smólska 6 (IV) | wymiana okienek piwnicznych (3 szt.) | | | | |
| 4 | Smólska 6 (IV) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 5 | Smólska 6 (IV) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| 6 | Smólska 6 (IV) | wykonanie odwodnienia pieszojezdni pomiędzy kl. I i II | | | | |
| | Smólska 6 (IV) | | | | RAZEM | 293 560,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|-------------------------------|--|------------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Smólska 9 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,72 zł | | | |
| | Smólska 9 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 205 729,76 zł | 45 346,08 zł | 251 075,84 zł | 196 715,84 zł |
| | Smólska 9 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Smólska 9 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Smólska 9 (IV) | naprawa fragmentu pieszojezdni (160 m2) | | | | |
| 3 | Smólska 9 (IV) | remont wiatrołapów na zewnątrz | | | | |
| 4 | Smólska 9 (IV) | wymiana okienek piwnicznych (4 szt.) | | | | |
| 5 | Smólska 9 (IV) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Smólska 9 (IV) | | | | RAZEM | 54 360,00 zł |
| | Dziewińska 5/7 (III) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,72 zł | | | |
| | Dziewińska 5/7 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY | 107 781,09 zł | 38 833,13 zł | 146 614,22 zł | - 41 950,78 zł |
| | Dziewińska 5/7 (III) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Dziewińska 5/7 (III) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Dziewińska 5/7 (III) | wymiana okienek piwnicznych (4 szt.) | | | | |
| 3 | Dziewińska 5/7 (III) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| 4 | Dziewińska 5/7 (III) | modernizacja instalacji wod.-kan. | | | | |
| | Dziewińska 5/7 (III) | | | | RAZEM | 188 565,00 zł |
| | Dziewińska 4/14 (VIII) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,62 zł | | | |
| | Dziewińska 4/14 (VIII) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 124 926,51 zł | 84 797,28 zł | - 40 129,23 zł | - 150 803,23 zł |
| | Dziewińska 4/14 (VIII) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Dziewińska 4/14 (VIII) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Dziewińska 4/14 (VIII) | remont nawierzchni asfaltowej | | | | |
| 3 | Dziewińska 4/14 (VIII) | płukanie chemiczne wymienników c.w. i c.o. | | | | |
| 4 | Dziewińska 4/14 (VIII) | modernizacja węzła cieplnego/rozdzielaczy (wymiana armatury spustowej) | | | | |
| 5 | Dziewińska 4/14 (VIII) | remont balkonów i loggii | | | | |
| | Dziewińska 4/14 (VIII) | | | | RAZEM | 110 674,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIS W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|--------------------------|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Planty 3/7 (X) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,62 zł | | | |
| | Planty 3/7 (X) | FUNDUSZ REMONTOWY | 496 978,41 zł | 106 016,04 zł | 602 994,45 zł | 543 814,45 zł |
| | Planty 3/7 (X) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Planty 3/7 (X) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Planty 3/7 (X) | naprawa podestu (kl. VI) | | | | |
| 3 | Planty 3/7 (X) | płukanie chemiczne wymienników c.w. i c.o. | | | | |
| 4 | Planty 3/7 (X) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 5 | Planty 3/7 (X) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Planty 3/7 (X) | | | | RAZEM | 59 180,00 zł |
| | Planty 9/13 (VII) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,62 zł | | | 1,62 |
| | Planty 9/13 (VII) | FUNDUSZ REMONTOWY | 193 644,25 zł | 71 840,52 zł | 265 484,77 zł | 207 229,77 zł |
| | Planty 9/13 (VII) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Planty 9/13 (VII) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Planty 9/13 (VII) | remont pergoli śmietnikowej; współfinansowanie z budynkiem Dziewińska 16/24 | | | | |
| 3 | Planty 9/13 (VII) | docieplenie ścian piwnicznych ok. 190m2 - kontynuacja | | | | |
| 4 | Planty 9/13 (VII) | płukanie chemiczne wymienników c.w. i c.o. | | | | |
| 5 | Planty 9/13 (VII) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 6 | Planty 9/13 (VII) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Planty 9/13 (VII) | | | | RAZEM | 58 255,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIŚ W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|------------------------------|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Dziewińska 16/24 (IX) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | 1,77 |
| | Dziewińska 16/24 (IX) | FUNDUSZ REMONTOWY | 538 774,67 zł | 104 171,58 zł | 642 946,25 zł | 443 511,25 zł |
| | Dziewińska 16/24 (IX) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Dziewińska 16/24 (IX) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Dziewińska 16/24 (IX) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 3 | Dziewińska 16/24 (IX) | utwardzenie terenu pod miejsca postojowe ok. 210 m2 + wykonanie fragmentu chodnika ok. 40 m2 | | | | |
| 4 | Dziewińska 16/24 (IX) | remont pergoli śmietnikowej; współfinansowanie bud: Planty 9/13 | | | | |
| 5 | Dziewińska 16/24 (IX) | modernizacja węzła ciepłego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 6 | Dziewińska 16/24 (IX) | modernizacja węzła ciepłego/rozdzielaczy (wymiana armatury spustowej) | | | | |
| 7 | Dziewińska 16/24 (IX) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Dziewińska 16/24 (IX) | | | | RAZEM | 199 435,00 zł |
| | Planty 17/19 (IV) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | 1,77 |
| | Planty 17/19 (IV) | FUNDUSZ REMONTOWY | 335 869,56 zł | 46 451,88 zł | 382 321,44 zł | 10 877,44 zł |
| | Planty 17/19 (IV) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Planty 17/19 (IV) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Planty 17/19 (IV) | remont klatek schodowych i wiatrołapów wewnątrz | | | | |
| 3 | Planty 17/19 (IV) | remont chodników (ok. 85 m2) | | | | |
| 4 | Planty 17/19 (IV) | modernizacja węzła ciepłego/rozdzielaczy (wymiana armatury spustowej) | | | | |
| 5 | Planty 17/19 (IV) | modernizacja węzła ciepłego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 6 | Planty 17/19 (IV) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 7 | Planty 17/19 (IV) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Planty 17/19 (IV) | | | | RAZEM | 371 444,00 zł |

| LP. | NIERUCHOMOŚĆ | WYSZCZEGÓLNIENIE ROBÓT | STAN NA 01.01.2026 | PRZYPIŚ W 2026 R. | STAN NA 31.12.2026 | SALDO PO ZREALIZOWANIU PLANU STAN NA 31.12.2026 |
|-----|----------------------------|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Planty 21/25 (V) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,62 zł | | | 1,62 |
| | Planty 21/25 (V) | FUNDUSZ REMONTOWY | 167 740,21 zł | 53 022,60 zł | 220 762,81 zł | 152 441,81 zł |
| | Planty 21/25 (V) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Planty 21/25 (V) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Planty 21/25 (V) | remont balkonów i loggii | | | | |
| 3 | Planty 21/25 (V) | remont wiatrołapów na zewnątrz | | | | |
| 4 | Planty 21/25 (V) | modernizacja węzła cieplnego (wymiana armatury kontrolno-pomiarowej) | | | | |
| 5 | Planty 21/25 (V) | modernizacja węzła cieplnego/rozdzielaczy (wymiana armatury spustowej) | | | | |
| 6 | Planty 21/25 (V) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| | Planty 21/25 (V) | | | | RAZEM | 68 321,00 zł |
| | Dziewińska 26 (III) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,57 zł | | | 1,57 |
| | Dziewińska 26 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY | 177 480,90 zł | 31 990,32 zł | 209 471,22 zł | - 35 088,78 zł |
| | Dziewińska 26 (III) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Dziewińska 26 (III) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Dziewińska 26 (III) | naprawa bieżąca kominów i dachów | | | | |
| 3 | Dziewińska 26 (III) | modernizacja instalacji wod.-kan. | | | | |
| | Dziewińska 26 (III) | | | | RAZEM | 244 560,00 zł |
| | Dziewińska 34 (III) | SKŁADKA NA FUNDUSZ REMONTOWY (zł/m2/m-c) | 1,77 zł | | | 1,77 |
| | Dziewińska 34 (III) | FUNDUSZ REMONTOWY | - 67 359,44 zł | 73 713,42 zł | 6 353,98 zł | - 43 857,02 zł |
| | Dziewińska 34 (III) | WYDATKI ZAPLANOWANE W ROKU 2026 | | | | WARTOŚĆ |
| 1 | Dziewińska 34 (III) | dofinansowanie do wymiany stolarki okiennej | | | | |
| 2 | Dziewińska 34 (III) | remont chodnika od strony balkonowej (160 m2) | | | | |
| | Dziewińska 34 (III) | | | | RAZEM | 50 211,00 zł |

| | | | | |
|---|------------------------|------------------------|-------------------------|--------------------------|
| OGÓŁEM FUNDUSZ REMONTOWY NIERUCHOMOŚCI | 7 151 531,46 zł | 5 179 636,13 zł | 13 152 463,22 zł | - 1 281 114,98 zł |
| OGÓŁEM FUNDUSZ REMONTOWY WIND | 2 498 704,11 zł | 422 429,35 zł | 2 921 133,46 zł | 2 921 133,46 zł |
| OGÓŁEM PLANOWANE WYDATKI | | | | 14 709 923,00 zł |
| REZERWA | | | | 400 000,00 zł |
| OGÓŁEM ŚRODKI NA ROBOTY REMONTOWE | | | | 15 109 923,00 zł |