



Włocławek, dnia 29.01.2026 r.

Dział Techniczny: 2026-D0024-TE-WS

Odpowiedzi na pytania oferentów

Dotyczy: postępowania przetargowego pn.: „Wymiana instalacji wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji, kanalizacji w budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Kaliska 83 we Włocławku”.

Pytania:

1. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur PP z wkładką z włókna szklanego zamiast wkładki aluminiowej dla rurociągów ciepłej wody i cyrkulacji?
2. Proszę o określenie w formie opisowej lub przedmiaru zakresu rzeczowego dotyczącego „wykonania instalacji elektrycznej w zakresie połączeń wyrównawczych”. W części projektowej na ten temat nie ma ani jednego zdania.
3. Czy prace elektryczne w zakresie podłączenia pomp w pomieszczeniu wodomierza (1szt) i węzła cieplnego (2szt) mają być ujęte w zakresie oferty, jeśli tak to proszę o podanie zakresu rzeczowego.
4. Proszę o podanie jednoznacznego rozwiązania dotyczącego wykonania przejść rurociągów kanalizacyjnego i wodnych przez płytę stopową w szachcie instalacyjnym. Rozwiązania opisane w specyfikacji i projekcie wykluczają się wzajemnie.
5. Czy demontaż i montaż zabudowy szachtu instalacyjnego jest w zakresie robót Wykonawcy czy po stronie Lokatora/Spółdzielni?
6. Czy przygotowanie pomieszczeń piwnicznych do wymiany leżaka kanalizacyjnego (opróżnienie, umożliwienie dostępu do rurociągów) jest w zakresie robót Wykonawcy czy po stronie Lokatora/Spółdzielni?

Odpowiedzi:

Ad 1. Rurociągi ciepłej wody i cyrkulacji należy wykonać z materiałów zgodnych z projektem wykonawczym będącym załącznikiem do SWIZ.

Ad. 2. Zamawiający załącza opis wykonania połączeń wyrównawczych i uziomów. Opis ma charakter pomocniczy – roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

Ad 3. Zamawiający doprowadzi potrzebne zasilenie elektryczne na odległości do 1m od miejsca wbudowania pomp. Pozostałe prace w zakresie ich podłączenia i rozruchu leżą po stronie Wykonawcy.

Ad 4. Przejścia rurociągów przez płyty stropowe należy wykonać zgodnie projektem wykonawczym będącym załącznikiem do SWIZ.

Ad 5. Demontaż i montaż szachtu instalacyjnego są po stronie Lokatora. Wykonawca opowiada za uzgodnienie i koordynacje w/w robót z Lokatorem.

Ad 6. Przygotowanie pomieszczeń piwnicznych do wymiany leżaka jest po stronie Lokatora lub Zamawiającego. Wykonawca opowiada za uzgodnienie i koordynacje w/w robót z Lokatorem w przypadku pomieszczeń indywidualnych, a w przypadku pomieszczeń wspólnych z Zamawiającym.

Sprawę prowadzi: Wojciech Szymański tel. 54 42 00 122

INSPEKTOR NADZORU
P.O. KIEROWNIKA
DZIAŁU TECHNICZNEGO
Wojciech Szymański
upr. bud. ABU-IX-8386-5/1/90 WK
upr. bud. IA-X-7242-5/1/90 WK
Malwina Baranowska