

Wyciąg z protokołu nr 11)2023 z posiedzenia plenarnego
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku,
które odbyło się w dniu 14.12.2023r.

UCHWAŁA NR 57/2023

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, na posiedzeniu plenarnym w dniu 14 grudnia 2023r., działając na podstawie § 106 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe”, w oparciu o art. 46 § 1 pkt. 3 Prawo spółdzielcze z dnia 16 września 1982 r. (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 648 z późn. zm.), postanawia:

§1

Wyrazić zgodę na obciążenie prawa użytkowania wieczystego należącego do Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” ustanowionego na nieruchomości, stanowiącej działkę gruntu oznaczoną numerem 190/11 KM 42, o powierzchni 0,0301 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych, po odłączeniu z księgi wieczystej oznaczonej jako WL1W/00068439/5, będzie założona nowa księga wieczysta – na czas nieokreślony, nieodpłatnie – służebnością gruntową, polegającą na prawie przechodu i przejazdu przez tę nieruchomość, stanowiącą drogę wewnętrzną – w celu dostępu do nieruchomości władnącej oraz drogi publicznej – na rzecz każdoczesnych właścicieli (współwłaścicieli), użytkowników wieczystych (współużytkowników wieczystych) nieruchomości, stanowiącej działkę gruntu oznaczoną numerem nr 57/2 KM 56, o powierzchni 0,0428 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych po odłączeniu z księgi wieczystej oznaczonej jako WL1W/00068440/5, będzie założona nowa księga wieczysta.

§2

Wraz z ustanowieniem służebności powstaje obowiązek dla każdoczesnych właścicieli (współwłaścicieli) użytkowników wieczystych, (współużytkowników wieczystych) nieruchomości władnących partycypacji w kosztach utrzymania i napraw nieruchomości obciążonej, w zakresie koniecznym do prawidłowego wykonywania przedmiotowej służebności.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.