

Wyciąg z protokołu nr 6)2024 z posiedzenia plenarnego
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku,
które odbyło się w dniu 26.09.2024r.

UCHWAŁA NR 28/2024

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, na posiedzeniu plenarnym w dniu 26 września 2024r., działając na podstawie § 106 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” w oparciu o art. 46 § 1 pkt 3 Prawo spółdzielcze z dnia 16 września 1982r. (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 593) postanawia:

§1

Wyrazić zgodę na obciążenie prawa użytkowania wieczystego należącego do Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” ustanowionego na nieruchomości, stanowiącej działki gruntu oznaczone numerami 1/96, 2/56, 13/17, 14/16 KM 55, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzona jest księga WL1W/00107918/3 – na czas nieokreślony, nieodpłatnie – służebnością gruntową, polegającą na prawie przechodu i przejazdu przez tę nieruchomość, stanowiącą drogę wewnętrzną – w celu dostępu do nieruchomości władnącej oraz drogi publicznej – na rzecz każdorazowych właścicieli (współwłaścicieli), użytkowników wieczystych (współużytkowników wieczystych) nieruchomości, stanowiącej działkę gruntu oznaczoną numerem nr 2/73 KM 55, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga nr WL1W/00108347/6, i która to nieruchomość stanowi drogę wewnętrzną i plac manewrowy dla użytkowników wieczystych sąsiadujących z tymi działkami – działek gruntu i właścicieli usytuowanych na tych działkach gruntu garaży, którzy wyrażają zgodę na wpis tej służebności gruntowej w przedmiotowych księgach wieczystych.

§2

Wraz z ustanowieniem służebności powstaje obowiązek dla każdorazowych właścicieli (współwłaścicieli) użytkowników wieczystych, (współużytkowników wieczystych) nieruchomości władnących partycypacji w kosztach utrzymania i napraw nieruchomości obciążonej, w zakresie koniecznym do prawidłowego wykonywania przedmiotowej służebności.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.