

UCHWAŁA NR 14/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku w sprawie podziału nadwyżki bilansowej za 2022 rok

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, na posiedzeniu w dniach 29, 30, 31 maja i 01 czerwca 2023 roku, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 648 z późn. zm.) oraz na podstawie § 82 pkt 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, postanawia, postanawia co następuje:

§ 1

Powstałą nadwyżkę bilansową – wynik finansowy netto od pozostałej działalności Spółdzielni za 2022 rok w kwocie **1 381 941,07** – przeznacza się na:

- 1) pokrycie niedoboru na gospodarce zasobami mieszkaniowymi z tytułu ujemnego wyniku na utrzymaniu i eksploatacji części wspólnych nieruchomości za 2022 rok – 184 243,00 zł;
- 2) pokrycie kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości mieszkaniowych (GZM) w roku 2023 – 420 000,00 zł;
- 3) zasilenie funduszu zasobowego – 435 024,55 zł;
- 4) rozliczenie wyniku na gazie za 2021r. dla lokali wyposażonych w gazomierze sieciowe wg załącznika nr 3 do Roczego sprawozdania finansowego za rok 2022 (poz. „Dodatkowa informacja i objaśnienia za rok 2022”) – 314 076,95 zł;
- 5) rozliczenie wyniku na wodzie za 2022r. – dotyczy nieruchomości, w których wbudowane są lokale użytkowe wg załącznika nr 2 do Roczego sprawozdania finansowego za rok 2022 (poz. „Dodatkowa informacja i objaśnienia za rok 2022”) – 17 463,07 zł;
- 6) przekazanie środków na działalność społeczną, oświatową i kulturalną – 10 000,00 zł;
- 7) zasilenie funduszy remontowych nieruchomości (pożytki ze sprzedaży złomu) – 1 133,50 zł, w tym nieruchomości:
 - Długa 38 445,50 zł
 - Kolska 12 318,00 zł
 - Planty 17/19 370,00 zł.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.