

**UCHWAŁA NR 3/2024**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku**  
**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego**  
**z działalności Spółdzielni za 2023 rok**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, na posiedzeniu w dniach 20, 21, 22 i 23 maja 2024 roku, działając na podstawie § 82 pkt 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, postanawia co następuje:

§ 1

Zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe za rok 2023, składające się z:

- 1) wprowadzenia do sprawozdania finansowego;
- 2) bilansu za rok obrotowy 2023 zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą **170 083 225,97zł**;
- 3) rachunku zysków i strat za okres od 01.01.2023r. do 31.12.2023r. wykazującego zysk netto od pozostałej działalności Spółdzielni w kwocie **2 070 582,37zł**;
- 4) wykazanego w rachunku zysków i strat wyniku na GZM - nadwyżka przychodów nad kosztami na utrzymaniu i eksploatacji części wspólnych nieruchomości – zamykającego się na dzień 31.12.2023r. kwotą **478 275,20zł**;
- 5) zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym za rok obrotowy od 01.01.2023r. do 31.12.2023r. wykazującego zmniejszenie kapitału własnego o kwotę **3 049 834,89zł**;
- 6) rachunku przepływów pieniężnych wykazującego zwiększenie stanu środków pieniężnych netto w ciągu roku obrotowego 2023 o kwotę **10 908 659,31zł**;
- 7) dodatkowych informacji i objaśnień.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.