

PROTOKÓŁ NR 39)2023

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, które odbyło się w dniu 04 października 2023 roku.

OBECNI:

1. Konrad Adamczewski – Prezes Zarządu
2. Edyta Siecińska – Członek Zarządu Główny Księgowy
3. Krystyna Wachowska – Z – ca Prezesa Zarządu
4. Krystyna Kowalewska – pracownik Działu Administracyjno – Samorządowego
5. Lidia Gruszka – kierownik Sekcji Członkowsko – Mieszkaniowej

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

Sprawy Działu Członkowsko -Mieszkaniowego

1. Przyjęcia i skreślenia z rejestru członków spółdzielni.
2. Wykaz osób którym przysługuje prawo do lokalu – są członkami z mocy ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000r., art. 3 ust.1,2 (spółdzielcze własnościowe prawo).
3. Wykaz osób którym nie przysługuje prawo do lokalu – skreślenia z mocy ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000r., art. 3 ust.6 (spółdzielcze własnościowe prawo i prawo odrębnej własności).
4. Wykaz osób, którym przysługuje prawo do lokalu na podstawie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000 r., art.3 ust.2. (współczłonkowie).
5. Wykaz osób, którym przysługuje prawo do lokalu na podstawie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000 r., art.3 ust.5. (osoby reprezentujące).
6. Przedłużenie umowy najmu lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., celem otrzymania dodatku mieszkaniowego.

Ad. Sprawy członkowsko-mieszkaniowe

1. Przyjęcia i skreślenia z rejestru członków spółdzielni.

Przyjęcia w poczet członków spółdzielni:

Uchwałą nr 371)2023, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, działając na podstawie art. 3 ust. 3¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000r. z późn. zm., podejmuje decyzję o przyjęciu w poczet członków P. M. P. – akt notarialny – umowa sprzedaży lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul.....

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

Skreślenia z rejestru członków spółdzielni na skutek zgonu:

- 1) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwała nr 372)2023** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 26.04.2023r., członka P. M. M., ostatnio zamieszkałej ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 2) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwała nr 373)2023** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 02.09.2023r., członka P. B. W., ostatnio zamieszkałej ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 3) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwała nr 374)2023** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 17.09.2023r., członka P. Cz. P., ostatnio zamieszkałego ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 4) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwała nr 375)2023** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 01.06.2019r., członka P. Z. Sz., ostatnio zamieszkałego ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 5) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwała nr 376)2023** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 29.06.2023r., członka P. I. R., ostatnio zamieszkałej ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 6) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwała nr 377)2023** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 07.09.2023r., członka P. K. P., ostatnio zamieszkałego ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 7) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwała nr 378)2023** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 11.06.2023r., członka P. Z. J., ostatnio zamieszkałej ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 8) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwała nr 379)2023** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 12.11.2022r., członka P. B. J., ostatnio zamieszkałej ul.....

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

2. Wykaz osób którym przysługuje prawo do lokalu – są członkami z mocy ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000r., art. 3 ust.1,2 (spółdzielcze własnościowe prawo):

- 1) G. R., Z. R. – nabycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży;
- 2) D. K. – nabycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa darowizny;
- 3) U. W. – nabycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., członek z mocy ustawy – decyzja o przydziale spółdzielczego własnościowego prawa;
- 4) F. H. S. Sp. z o.o. – nabycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży;
- 5) B. P. – nabycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży;
- 6) R. R. – nabycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży;
- 7) M. B. – nabycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży oraz oświadczenie o ustanowieniu hipoteki umownej.

3. Wykaz osób którym nie przysługuje prawo do lokalu – skreślenia z mocy ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000r., art. 3 ust.6 (spółdzielcze własnościowe prawo i prawo odrębnej własności):

- 1) S. M. – zbycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży;
- 2) J. K. – zbycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży;
- 3) B. P. – zbycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży;
- 4) J. L., T. L. – zbycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży;
- 5) M. Ch. – zbycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży;
- 6) M. M. – zbycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży oraz oświadczenie o ustanowieniu hipoteki umownej.

4. Wykaz osób, którym przysługuje prawo do lokalu na podstawie ustawy spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000 r., art.3 ust.2. (współczłonkowie):

- M. P., akt notarialny – umowa sprzedaży lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul.....

5. Wykaz osób, którym przysługuje prawo do lokalu na podstawie ustawy spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000 r., art.3 ust.5. (osoby reprezentujące):

- 1) R. M. – lokal mieszkalny nr .. w budynku przy ul..... – akt poświadczenia dziedziczenia;
- 2) K.Sz.-T. – lokal mieszkalny nr .. w budynku przy ul..... – akt poświadczenia dziedziczenia.

6. Przedłużenie umowy najmu lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., celem otrzymania dodatku mieszkaniowego.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, działając na podstawie § 41 statutu spółdzielni, **Uchwałą nr 380)2023** wyraża zgodę na przedłużenie umowy najmu (celem otrzymania dodatku mieszkaniowego) z P. A. T.-P., zam. ul....., na czas określony: od 01.10.2023r. do 31.03.2024r.

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

Wobec wyczerpania wszystkich punktów porządku, posiedzenie zakończono.

Protokołowała:
Krystyna Kowalewska

Potwierdzam zgodność treści z oryginałem protokołu zarządu nr 39/2023 z dn. 04.10.2023 z zachowaniem zasad o ochronie danych osobowych.

Oryginał protokołu podpisany przez:

Konrada Adamczewskiego – Prezesa Zarządu
Krystynę Wachowską – Z – cę Prezesa Zarządu
Edytę Siecińską – Członka Zarządu Głównego Księgowego

Krystyna Kowalewska

Włocławek, dnia 06.10.2023 r.