

PROTOKÓŁ NR 2)2024

z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, które odbyło się w dniu 10 stycznia 2024 roku.

OBECNI:

1. Konrad Adamczewski – Prezes Zarządu
2. Krystyna Wachowska – Z – ca Prezesa Zarządu
3. Edyta Siecińska – Członek Zarządu Główny Księgowy
4. Krystyna Kowalewska – pracownik Działu Administracyjno – Samorządowego
5. Lidia Gruszka – kierownik Działu Mieszkaniowego
6. Milena Szypulska – kierownik Administracji nr 3

PORZĄDEK POSIEDZENIA:

I. Sprawy Działu Członkowsko -Mieszkaniowego

1. Przyjęcia i skreślenia z rejestru członków spółdzielni.
2. Wykaz osób którym przysługuje prawo do lokalu – są członkami z mocy ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000r., art. 3 ust.1,2 (spółdzielcze własnościowe prawo).
3. Wykaz osób którym nie przysługuje prawo do lokalu – skreślenia z mocy ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000r., art. 3 ust.6 (spółdzielcze własnościowe prawo i prawo odrębnej własności).
4. Wykaz osób, którym przysługuje prawo do lokalu na podstawie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000 r., art.3 ust.5. (osoby reprezentujące).

II. Sprawy wniesione

- Podjęcie decyzji o wprowadzeniu dodatkowego oznakowania terenu na wysokości budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Krasińskiego 3 we Włocławku.

Ad. I Sprawy członkowsko-mieszkaniowe

1. **Przyjęcia i skreślenia z rejestru członków spółdzielni.**

Przyjęcia w poczet członków spółdzielni:

Uchwałą nr 7)2024, Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, działając na podstawie art. 3 ust. 3¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000r. z późn. zm., podejmuje decyzję o przyjęciu w poczet

członków P. M. R., akt notarialny – umowa sprzedaży i ustanowienie hipoteki lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul.....

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

Skreślenia z rejestru członków spółdzielni na skutek zgonu:

- 1) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwałą nr 8)2024** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 26.12.2023r., członka P. R. Ł., ostatnio zamieszkałego ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 2) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwałą nr 9)2024** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 20.12.2023r., członka P. R. L., ostatnio zamieszkałego ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 3) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwałą nr 10)2024** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 10.12.2023r., członka P. I. M., ostatnio zamieszkałej ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 4) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwałą nr 11)2024** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 26.12.2023r., członka P. K. D., ostatnio zamieszkałego ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 5) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwałą nr 12)2024** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 31.12.2023r., członka P. J. K., ostatnio zamieszkałej ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 6) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwała nr 13)2024** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 01.09.2021r., członka P. M. Sz. , ostatnio zamieszkałego ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 7) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwała nr 14)2024** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 22.12.2023r., członka P. S. Sz., ostatnio zamieszkałej ul.....;

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

- 8) Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, **Uchwała nr 15)2024** dokonuje skreślenia z rejestru członków, zgodnie z treścią § 73 ust. 1 statutu spółdzielni, na skutek zgonu dnia 14.11.2023r., członka P. M. Ł. , ostatnio zamieszkałego ul.....

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

2. Wykaz osób którym przysługuje prawo do lokalu – są członkami z mocy ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000r., art. 3 ust.1,2 (spółdzielcze własnościowe prawo):

- 1) W. P. M. P. – nabycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży;
- 2) K. Ł. – nabycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt poświadczenia dziedziczenia;
- 3) D. Sz. – nabycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży;
- 4) A. K. – nabycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży.

3. Wykaz osób którym nie przysługuje prawo do lokalu – skreślenia z mocy ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000r., art. 3 ust.6 (spółdzielcze własnościowe prawo i prawo odrębnej własności):

- 1) D. K., J. K. – zbycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul..... , akt notarialny – umowa sprzedaży;
- 2) L. R. – zbycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży i ustanowienie hipoteki;
- 3) T. S. – zbycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży;
- 4) D. S. – zbycie lokalu mieszkalnego nr .. w budynku przy ul....., akt notarialny – umowa sprzedaży.

4. Wykaz osób, którym przysługuje prawo do lokalu na podstawie ustawy spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000 r., art.3 ust.5. (osoby reprezentujące).

- 1) B. W. – lokal mieszkalny nr .. w budynku przy ul..... , prawomocne postanowienie sądu;
- 2) M. B. – lokal mieszkalny nr .. w budynku przy ul....., akt poświadczenia dziedziczenia.

Ad. II Sprawy wniesione

- **Podjęcie decyzji o wprowadzeniu dodatkowego oznakowania terenu na wysokości budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Krasieńskiego 3 we Włocławku.**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Południe” we Włocławku, działając na podstawie § 133 ust.2 pkt.3 statutu spółdzielni, **Uchwałą nr 16)2024** podejmuje decyzję o wprowadzeniu dodatkowego oznakowania (znak D-40 – 1 szt., tabliczka D-46 – 1 szt., znak D-41 – 1 szt., tabliczka D-47 – 1 szt.), terenu na wysokości budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Krasieńskiego 3 we Włocławku.

Uzasadnienie:

Konieczność dostosowania organizacji ruchu na drogach do zapisów Ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r.- Prawo o ruchu drogowym (tj. z dnia 11 maja 2023 r. Dz.U. z 2023 r. poz. 1047 z późn.zm.), Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (tj. z dnia 9 lutego 2023 r. Dz.U. z 2023 r. poz.645 z późn.zm.), oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (tj. Dz.U. z 2017 r. poz.784), Rozporządzenia Ministrów Infrastruktury oraz spraw Wewnętrznych Administracji w sprawie znaków i sygnałów drogowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz.2310 z późn.zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 z późn.zm.).

Głosowanie: za – 3 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosów

Wobec wyczerpania wszystkich punktów porządku, posiedzenie zakończono.

1. Konrad Adamczewski.....
2. Krystyna Wachowska.....
3. Edyta Siecińska.....

Protokołowała:
Krystyna Kowalewska

Potwierdzam zgodność treści z oryginałem protokołu zarządu nr 2/2024 z dn. 10.01.2024 z zachowaniem zasad o ochronie danych osobowych.

Oryginał protokołu podpisany przez:

Konrada Adamczewskiego – Prezesa Zarządu
Krystynę Wachowską – Z – cę Prezesa Zarządu
Edytę Siecińską – Członka Zarządu Głównego Księgowego

Krystyna Kowalewska

Włocławek, dnia 12.01.2024 r.